BidBook:V1
c
ބީލަން ފޮތް
ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން : ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް
ތައްޔާރު ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން
Design and Development ofKulhudhuffushi City
Council’s Official Website
ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަންބަރ : PC-266/2023/W-32
އިޢުލާން ނަންބަރު : IUL(266-PR/266/2023/192)
އިޢުލާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް : 28 އޮގަސްޓް 2023
ބީލަންފޮތުގެ ވާޝަން: ވާޝަން 1
ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ކުޅުދުއްފުށި ، ދިވެހިރާއްޖެ

2 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
ސެކްޝަން 1
ބީލަން ޝީޓް
ރިފަރަންސް
ބީލަމާއި ގުޅޭ ރިފަރަންސްތައް
ނަންބަރު
ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް
ހޯދުން
1.1
އިޢުލާން ނަންބަރު: IUL(266-PR/266/2023/192)
އިޢުލާން ކުރި ތާރީޚް: 28 އޮގަސްޓް 2023 (ހޯމަ)
ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކުރުން: 28 އޮގަސްޓް 2023 (ހޯމަ) ން 10 ސެޕްޓެމްބަރ 2023 (އާދީއްތަ) ގެ
10:30އަށް
8.1
އެޑްރެސް : ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ފޯނު ނަންބަރު : 6527182 ނުވަތަ 6527192
ސުވާލެއްވާނަމަ އީމެއިލް ކުރައްވަންވީ ސުންގަޑި:
އީމެއިލް : bids@kulhudhuffushicity.gov.mv
9.1 ތާރީޚް: 7 ސެޕްޓެމްބަރ 2023 (ބުރާސްފަތި)
ގަޑި: 10:30
އޮފީސް: ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ލިޔުންތައް ފޮނުވަންވީ އެޑްރެސް:
ނަން: ޢާއިޝަތު މޫސާ އަދި އާއިޝަތު ނަޒީޙާ މުޙައްމަދު
9.2 ގުޅޭނެ ނަންބަރު: 6527182 ނުވަތަ 6527192
އީމެއިލް އެޑްރެސް: bids@kulhudhuffushicity.gov.mv
އޮފީސް: ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
13.1 އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް: ޖުމްލަ އަގު (ދިވެހި ފައިސާއިން)
ބީލަން ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި:
ތާރީޚް: 11 ސެޕްޓެމްބަރ 2023 (ހޯމަ)
17.1
ގަޑި: 10:30
ތަން: ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ އަދި ލޯކަލް ގަވަރމަންޓް އޮތޯރިޓީގެ ޖަލްސާކުރާ މާލަމުގައި
ބީލަން ހުޅުވުން:
ތާރީޚް: 11 ސެޕްޓެމްބަރ 2023 (ހޯމަ)
19.1
ގަޑި: 10:30
ތަން: ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ އަދި ލޯކަލް ގަވަރމަންޓް އޮތޯރިޓީގެ ޖަލްސާކުރާ މާލަމުގައި
22.1 ބީލަންތައް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 6 ގައި އެވަނީއެވެ.
30.1 ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭ
32.1 ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭ
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 2

3 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
ސެކްޝަން 2 - ބީލަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދެވޭ އިރުޝާދު
(ހ) އާންމު މަޢުލޫމާތު
1. ބީލަމުގެ ތަޢާރަފު 1.1. މިއީ ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް
ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ހުޅުވާލެވުނު ބީލަމެކެވެ. މި ބީލަމުގެ މަޢުލޫމާތު
ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
2. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނެ 2.1. ބީލަން ހުޅުވާލެވިފައިވަނީ ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު)ޤާނޫނު ނަންބަރ:
ފަރާތްތައް (18/2014 ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ
ފަރާތްތަކަށެވެ.
2.1.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުންޏާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ
ކުންފުނިތައް.
2.1.2 ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕްތައް.
2.1.3 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް
ސޮސައިޓީތައް.
2.1.4 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ
އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިތައް.
2.2. މިމާއްދާގެ 2.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އިތުރުން އެހެން ފަރާތްތަކަކަށް
ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނެއެވެ.
3. ބީލަން އޮންނަންވާނެގޮތާއި 3.1. ބީލަންތައް އޮންނަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިވާ ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ
ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުން ޗެކުލިސްޓު ގައިވާ ލިއުންތަކާއި ޑޮކިއުމަންޓުތައް ހިމެނޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ހީރަސްޖަހާ
ނުވަތަ ބައިންޑު ކުރެވިފައެވެ.
3.2. ބީލަން އޮންނަންވާނީ ދިވެހިބަހުން، ފަސޭހައިން ކިޔަން އެނގޭ ފޮންޓަކުން)ފަރުމާ
ފޮންޓް ފަދަ(ޓައިޕު ކުރެވިފައެވެ. ނުވަތަ އަތުން ލިޔާނަމަ ލިޔެފައި ހުންނަންވާނީ
ކިޔަން އެނގޭނެ ގޮތަށެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފްހާއެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ
ފަރާތުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން އައްޔަން ކުރާ ފަރާތުގެ ސޮ އި ކުރެވިފައިވާ އޮންނަން
ވާނެއެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ ޞަފުޙާއެއްގައި ވެސް އެއީ ކިތައް ޞަފުހާގެ ތެރެއިން
ކިތައް ވަނަ ޞަފުޙާކަން އެނގޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ޞަފުޙާ ނަންބަރުވެސް
ޖަހަންވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 3

4 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
3.3.1 .3.3 ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން މެނޭޖިންގ ޑިރެކްޓަރ ނޫން އެހެން
ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ
ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ" ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
3.3.2 ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ މެނޭޖިންގ ޕާޓްނަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި
ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ
"
އޮފް އެޓާރނީ ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ .
3.3.2 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޗެއަރޕާރސަން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި
ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ
"
އޮފް އެޓާރނީ ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ .
3.3.4 ފަރުދީ ވިޔަފާރިތަކުގައި ވެރިފަރާތް ނޫން ފަރާތެއް ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ
ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން
ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
3.3.5 ސަރުކާރު ކުންފުނިތަކާއި، ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ބީލަމުގެ
ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާއިރު، ޒިންމާދާރު ކޮންމެފަރާތަކަށްވެސް ސޮއި ކުރެވިދާނެއެވެ.
4. ހުށަހެޅޭނެ ބީލަމުގެ އަދަދު 4.1. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކަށްވެސް ހުށަހެޅޭނީ 1 (އެކެއް) ބީލަމެވެ. އެއް
ބީލަމަށްވުރެ ގިނަ ބީލަން އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާފިނަމަ އެފަރާތުން
ހުށަހަޅާގައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
5. ބީލަން ތައްޔާރު ކުރުމުގެ 5.1. ބީލަން ތައްޔާރުކުރުމަށާއި ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެހައި ޚަރަދެއް ކުރާނީ
އަގު އެބީލަމެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކުންނެވެ. މިކަމަށް ހިނގާ އެއްވެސް ޚަރަދަކަށް ބީލަމަށް
ހުޅުވާލި ފަރާތުން ޒިންމާއެއް ނުނަގާނެއެވެ.
6. އެހެނިހެން އުސޫލްތައް 6.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލް ގެ އިދާރާއާއި ކައުންސިލްގެ
އިދާރާގެ ދަށުން ހިނގަމުންދާ އެއްވެސް އިދާރާއެއްގެ މުވައްޒަފަކާ ގުޅުންހުރި ފަރާތެއް
ކަމުގައިވާނަމަ އެކަމުގެ ސާފު މަޢުލޫމާތު އެނގޭނެ ލިޔުމެއްގައި ސޮއިކޮށް
ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ .
6.2. މި މާއްދާގެ 6.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ގުޅުންހުރި ތަނެއްކަމަށް
، 35.6 " " "
ބެލެވޭނީ މި ގަވާއިދުގެ ގައި، ކްލޯޒް ރިލޭޓިވް ނުވަތަ ކްލޯޒް
"
އެސޯސިއޭޓް ކަމަށް ބުނެފައިވާ ފަރާތަކަށް ނުވަތަ އެފަދަ ފަރާތެއްގެ ތަނަކަށެވެ .
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 4

5 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
(ށ) ބީލަމާގުޅޭ ލިޔުންތައް
7. ބީލަން ފޮތު ގައި ހިމެނޭ 7.1. ބީލަމާގުޅޭ ލިޔުންތަކުގައި ހިމެނެނީ ތިރީގައިވާ ލިސްޓްގައިވާ ލިޔުންތަކާއި،
ބައިތައް އެމެންޑްމަންޓްތަކެވެ.
7.1.1 ބީލަން ޝީޓް (ސެކްޝަން1-)
7.1.2 ބީލަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދެވޭ އިރުޝާދު (ސެކްޝަން2-)
7.1.3 އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް (ސެކްޝަން3-)
7.1.4 ޖަދުވަލުތައް (ސެކްޝަން4-)
7.1.5 ކޯޓޭޝަން (ސެކްޝަން -)5
7.1.6 މަސައްކަތާބެހޭ މަޢުލޫމާތު (ސެކްޝަން–6)
8. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ 8.1. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވުމަށް އިޢުލާނުގައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އިޢުލާނުގައިވާ ލިންކް
ކުރުން މެދުވެރިކޮށް ރަޖިސްޓަރވާންވާނެއެވެ. ނުވަތަ އިޢުލާނުގައިވާ ނަންބަރަށް ގުޅައިގެން
ރަޖިސްޓަރވާންވާނެއެވެ. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓަރވިކަން ކަށަވަރުކުރުމަކީ ބީލަން
ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.
8.2. އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅޭނީ އިޢުލާނުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރުމަށް ދެވިފައިވާ މުއްދަތުގެ
ތެރޭގައި މިއިދާރާގައި ނަން ނޯޓްކުރެވިފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.
9. ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން 9.1. މި ބީލަމާއި ގުޅޭ ޕްރީބިޑް މީޓިން އޮންނަނަމަ ތާރީޚާއި ގަޑި "ބީލަން ޝީޓް" ގައި
މައުލޫމާތު ސާފުކުރުން ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
9.2. ބީލަމާގުޅޭގޮތުން އިތުރު މަޢުލޫމާތެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ
އެޑްރެހަށް ލިޔުމުން ހުށަހެޅުމުން، އެކަމުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކޮށްދިނުމަށްފަހު ހުރިހާ
ބީލަންވެރިންނަށް ލިޔުމުން ފޮނުވޭނެއެވެ.
9.3. މި ބީލަން ފޮތުގައިވާ މަޢުލޫމާތާއި ގުޅިގެން ނުވަތަ މި ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް
ސާފުނުވާ ކަމެއް އޮތް ނަމަ އެ ކަމެއްގެ މައުލޫމާތު ހޯދުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ
ޒިންމާ އެކެވެ.
10. ބީލަމަށް ބަދަލު ގެނައުން 10.1. ބީލަން ހުޅުވުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކޮންމެހެން ގެންނަންޖެހޭ
ބަދަލެއް ގެނައުމަށް ފެނިއްޖެ ހިދެއްގައި ، އެމެންޑްމަންޓެއް (އުނި/އިތުރު)
ގެނެވޭނެއެވެ.
10.1 .10.2 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެމެންޑްމަންޓަކީ ބީލަމުގެ ބައެކެވެ. އަދި އެ އުނިއިތުރު
ބީލަމުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ޙާޟިރުވި ފަރާތްތަކަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް
ފޮނުވަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ އެފަރާތަކާ އެލިޔުން ޙަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 5

6 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
(ނ) ބީލަން ތައްޔާރުކުރުން
11. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރެވޭ 11.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާ
ބަސް އެއްގޮތަށް ދިވެހިބަހުންނެވެ. އަދި ބީލަމާއިއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ރިފަރެންސް ލިޔުންތައް
އިގިރޭސި ބަހުން ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.
12. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާ 12.1. މި ބީލަމުގައި އަގު ކުރެވިފައި ހުންނަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.
ފައިސާ
13. އަގު ހުށަހެޅުން 13.1. ބީލަމަށް ވަކި ގޮތަކަށް އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓްގައި
ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. ޖަދުވަލު 2 – ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމްގައި ޖުމްލަ އަގު)ހިސާބު
އަކުރުން(ލިޔެފައިވާ އަގު ޖުމްލަ އަގު)ތާނައިން(ޖަހާފައިވާ އަގާއި ދިމާނުވާނަމަ
ހުށަހެޅި އަގުގެ ގޮތުގައި ބެލޭނީ ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން) ޖަހާފައިވާ އަގަށެވެ.
14. ބީލަމުގެ މުއްދަތު 14.1. ބީލަމުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚް އޮންނަންވާނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90
ދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ.
15. ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ 15.1. ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ސެކްޝަން 4 ގައި، ޖަދުވަލު 1 ގައި
ލިޔުންތައް ބަޔާންކުރެވިފައިވާނެއެވެ.) ޖަދުވަލު 1 ގައި ކޮންމެހެން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ކަމަށް ބަޔާން
ކޮށްފައިވާ މަޢުލޫމާތު، ލިޔުމެއް ނުވަތަ ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި
ކުރެވޭނެއެވެ.(
(ރ) ބީލަން ހުށަހެޅުން
16. ބީލަން ބަންދު ކުރާނެ ގޮތް 16.1. ބީލަން އޮންނަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައެވެ. މިނޫންގޮތަކަށް އޮންނަ ބީލަމެއް ބަލައެއް
ނުގަނެވޭނެއެވެ.
16.2. ސިޓީ އުރައިގެ ބޭރުގައި ބީލަމުގެ ނަން ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.
16.3. ސިޓީ އުރައިގެ ކަނާތްފަރާތުން މަތީ ކަނުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި
އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަމްބަރު ލިޔެފާ އޮންނަން ވާނެއެވެ.
16.4. ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުންނަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އުރައިގައި ބީލަން
ޝީޓްގައިވާ ގޮތަށް އެޑްރެސް ކުރެވިފައެވެ.
17. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ 17.1. މި މަސައްކަތަށް ނުވަތަ ޚިދުމަތަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވީ ސުން ގަޑި
ސުންގަޑި ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
17.2. މި މާއްދާގެ 18.1 ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚަކީ ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަހެއްގެ
ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ހަމަޖައްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެފަހު ތާރީޚަކަށް
ވާނީ ޖެހިގެން އެންމެ އަވަހަށް އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހެއްގެ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ގައިވާ
ސުންގަޑީގައެވެ.
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 6

7 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
17.3. އީމެއިލް އަދި ފެކްސް އިން ފޮނުވާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
18. މުއްދަތުގެ ފަހުން ހުށަހެޅޭ 18.1. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ބަލައެއް
ބީލަން ތަކާއި މެދު އަމަލު ނުގަނެވޭނެއެވެ.
ކުރާނެގޮތް :
(ބ) ބީލަން ހުޅުވުމާއި އިވޭލުއޭޓް ކުރުން
19. ބީލަން ހުޅުވުން 19.1. މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައި ވަނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ
ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތަނަށް ފޮނުވާ
ފަރާތެއްގެ ހާޒިރުގައި ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ތާރީޚްގައެވެ.
19.2. ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެޑްރެހުގައެވެ.
19.3. ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖައްސާފައިވާ ތާރީޚަކީ އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން
ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ހަމަޖައްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ޖެހިގެން
އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ގައިވާ ސުންގަޑީގައެވެ.
20. ހުށަހަޅާ ބީލަމުގައިވާ 20.1. ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މައްސަލައެއް އުޅޭނަމަ ތިރީގައި މިވާ
ކުށްތައް އިސްލާޚްކުރުން ގޮތްތަކުގެ މަތިން އިސްލާޚް ކުރެވޭނެއެވެ.
20.2. ބީލަމުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދާއި ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާގެ އަދަދު
ތަފާތުވާނަމަ، ރަގަޅު އަދަދުކަމުގައި ބަލާނީ ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާ އަދަދެވެ.
21. ބީލަންތައް ޗެކްކުރުމާއި 21.1. ބީލަންތައް އިވެލުއޭޓްކުރުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިވިމާ ކަންކަން ފުރިހަމަވޭތޯ ބެލޭނެއެވެ.
ބީލަންތަކުގެ
21.1.1 ބީލަމަށް ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ފަރާތެއްކަން.
ރެސްޕޮންސިވްނަސް
21.1.2 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތެއްކަން
ކަނޑައެޅުއް
22.1.3 ބީލަމުގައިވާ އުސޫލްތަކަށްބަލައި އެކަށީގެންވާ ބިޑެއްތޯ ކަނޑައެޅުން
(ރެސްޕޮންސިވްނަސް)
22. ބީލަންތައް އިވޭލުއޭޓް 22.1. ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގެ ތެރެއިން އިވެލުއޭޓް ކުރެވޭނީ 21.1 ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވާ
ކުރުން ބީލަންތަކެވެ.
23. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތް 23.1. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ ، ބީލަން ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ
ކަނޑައެޅުން މިންގަނޑަށް ބަލައިގެން އެންމެގިނަ މާކްސްލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ.
24. ވަކިވަކި ފަރާތްތަކާއި 24.1. ދައުލަތުގެ އިދާރާތަކުން ކުރިޔަށްގެންދާ 2،500،000 (ދެ މިލިޔަން ފަސްލައްކަ)
ދާއިރާތަކަށް ރުފިޔާއާއި 5،000،000 (ފަސް މިލިޔަން) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތައް
ހަވާލުކުރުމުގައި، ތިރީގައިވާ ގޮތަށް އަމަލު ކުރަންވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 7

8 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
އިސްކަންދިނުން (އުސޫލު (ހ) ފާސްވި ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭކަމުގައި
ނަންބަރު (23-2022 ވާނަމަ ، އެ ރަށަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވޭ
ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ
ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 10% (ދިހައެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ
ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން
ނިންމަންވާނެއެވެ.
(ށ) މި އަކުރުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތް ނަމަ ،
ފާސްވި ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭތޯ
ބަލަންވާނެއެވެ . އެގޮތުން ، އެ އަތޮޅަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ
މަތިން ރޭންކް ކުރެވޭ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ
މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 5%) ފަހެއް
އިންސައްތަ (އަށް ވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ ، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ
ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.
(ނ) މި އަކުރުގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް
ނެތްނަމަ ، އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ ދިވެހި ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން
ނިންމަންވާނެއެވެ.
(ރ) މި އަކުރުގެ (ހ) ، (ށ) އަދި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ
ބީލަމެއް ނެތްނަމަ ، އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން
ނިންމަންވާނެއެވެ.
24.2. ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކުން ކުރިޔަށްގެންދާ 2،500،000 (ދެ މިލިޔަން ފަސްލައްކަ)
ރުފިޔާއަށްވުރެ ކުދި ޕްރޮކިއުމަންޓްތައް ހަވާލުކުރުމުގައި ތިރީގައިވާ ގޮތަށް އަމަލު
ކުރަން ވާނެއެވެ.
(ހ) އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓަރީ
ކޮށްފައިވާ ފަރާތެއް ފާސްވި ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ކަމުގައި ވާނަމަ ، އެ
ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ
ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ
ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ ، އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ
ގޮތުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 8

9 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
(ށ) މި އަކުރުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތްނަމަ ،
ފާސްވި ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭ ކަމުގައި
ވާނަމަ ، އެ ރަށަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވޭ
ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ
ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 10% (ދިހައެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ
ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން
ނިންމަންވާނެއެވެ.
(ނ) މި އަކުރުގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތް
ނަމަ، ފާސްވި ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭތޯ
ބަލަންވާނެއެވެ . އެގޮތުން ، އެ އަތޮޅަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ
މަތިން ރޭންކް ކުރެވޭ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ
މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 5%) ފަހެއް
އިންސައްތަ (އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ
ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.
(ރ) މި އަކުރުގެ (ހ) ، (ށ) އަދި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮ ށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ
ބީލަމެއް ނެތްނަމަ ، އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ ދިވެހި ފަރާތާ ބީލަން
ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.
(ރ) މި އަކުރުގެ (ހ) ، (ށ) ، (ނ) އަދި (ރ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް
ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތްނަމަ ، އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން
ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.
25. ބީލަންވެރިން ނިސްބަތްވާ 25.1. މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ވަކި ސަރަހައްދަކަށް ނިސްބަތްވާ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި
ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނެ ބެލެވޭނެ ގޮތްތައް، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައި މިވަނީއެވެ.
މިންގަނޑު (ހ) ބީލަންވެރިއަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، އެ ފަރާތެއްގެ ދާއިމީ އެޑްރެހަށް
ބަލައިގެން. ނުވަތަ؛
(ށ) ބީލަންވެރިއަކީ ފަރުދަކަށް ނުވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް
ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް ބަލައިގެން.
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 9

10 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އާއި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނިސްބަތްވާ
ސަރަހައްދުގެ ގޮތުގައި ބަލަންވާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.
1. ބީލަންވެރިއަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، ބީލަން އިއުލާނުކުރި އަހަރުގެ
ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ފަރާތް ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ދާއިމީ އެޑްރެހަށް ؛
ނުވަތަ
2. ބީލަމަށް އިއުލާނުކުރި އަހަރުގެ ކުރިން ރަޖިސްޓަރީވެފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ،
ބީލަން އިއުލާނުކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ވިޔަފާރި
ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް؛ ނުވަތަ
3. ބީލަމަށް އިއުލާނުކުރި އަހަރުގެ ތެރޭގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް
ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް އެންމެ ފުރަތަމަ ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ރަށަށެވެ.
26. ބީލަމެއް ނިސްބަތްވާ 26.1. މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ބީލަމެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނީ، އަންނަނިވި
ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނެ ގޮތަށެވެ.
މިންގަނޑު (ހ) ވަކި ރަށަކަށް ނިސްބަތްކޮށް ހުޅުވައިލާ ބީލަން އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.
(ށ) ވަކި ރަށަކަށް މަންފާވާގޮތަށް ހުޅުވައިލާ ބީލަން އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.
(ނ) އަތޮޅުތެރޭގައި ގާއިމުވެފައި ހުރި ދައުލަތުގެ އޮފީހަކުން ހުޅުވައި ލާ ބީލަންތައް
އެ އޮފީސް ގާއިމުވެފައި ހުރި ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.
(ރ) އެއް ރަށަކަށްވުރެ ގިނަ ރަށްތަކަށް ނިސްބަތްކޮށް ހުޅުވައިލާ ބީލަންތަކުގައި އެ
ބީލަމުގައި ހިމެނޭ އަދި އެ ބީލަމަކުން މަންފާކުރާ ހުރިހާ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.
27. ބީލަންތަން ކެންސަލްކުރުން 27.1. އިޢުލާނާ ގުޅިގެން ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ފުރިމަކުރަންޖެހޭ މަޢުލޫމާތާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ
ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަންތައް ބަލައިނުގަތުމުގެ އިޚްތިޔާރު ވެރިފަރާތަށް
ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހުވެސް ފުރިހަމަނުވާ ބީލަންތައް
ބާތިލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރުވެސް ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް
ބަލައިގަތުމަށްފަހު ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކަކީ އެކަށީގެންނުވާ އަގުތަކެއްނަމަ ނުވަތަ
އެކަށީގެންވާ އަދަދަކަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަންތައް ކެންސަލްކުރުމުގެ
އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 10

11 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
28. ބީލަން ކާމިޔާ ބުކުރާ ފަރާތް 28.1. ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށާއި، ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ.
ހޮވައި، އެކަން އެންގުން
29. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި 29.1. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރިފަރާތަށް އެކަމުގެ ލިޔުން ފޮނުވާތާ ގިނަވެގެން ބަންދުނޫން 05
ކުރުން (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތު
އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.
29.1 .29.2 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ މުއްދަތުގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި
ނުކުރައްވައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން
ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ.
29.3. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ
އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތްފުރިހަމަ ނުކޮށް މަސައްކަތް
ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ 17.19 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ
ގޮތުގެމަތިން ފިޔަވަޅުއެޅޭނެއެވެ.
(ޅ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިޔުރިޓީތައް
30. ބިޑް ސެކިޔުރިޓީ 30.1. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށައަޅަން ޖެހޭނެ ކަމަށް ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނަމަ،
ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަދަދުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ގެ އަސްލު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
30.2. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރެވޭ ބޭންކަކުން
ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި
ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ
އޮންނަންވާނެ ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް ޖަ ދުވަލު 7 ގައި ވާނެއެވެ.
30.3. ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދު ނޫން
7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތް ތަކުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ
ބަލާ އެފަރާތްތަކުން ކާކުކަން އެނގޭނެ ފޮޓޯޖެހި ރަސްމީ ލިޔުމެއް ހިފައިގެން
އަންނަންވާނެއެވެ.
30.4. ބީލަން ހުޅުވުމަށްފަހު ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން ބީލަމުން ވަކިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ
ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތަށް ބީލަން ކާމިޔާބުވިކަމުގެ ލިޔުން ލިބުމަށްފަހު ބީލަން
ކެންސަލް ކޮށްފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް
ނެގޭނެއެވެ.
30.5. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހެވެ.
31.1. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅައިފިނަމަ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ
އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވިދާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 11

12 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
31. އެޑްވާންސް ފައިސާ އަދި 31.2. އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮކިއުމަންޓްގެ ޖުމްލަ އަގު 250,000/-)ދެލައްކަ
އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ފަންސާސް ހާސް(ދިވެހި ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުވާނަމައެވެ.
ގެރެންޓީ 31.3. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށްއެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުވާތާ 45)ސާޅީސް
ފަހެއް(ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
31.4. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި
ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރެވޭ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ
ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ
ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
31.5. އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15%)ފަނަރަ
އިންސައްތަ(އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ އަދަދެކެވެ. އަދި އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދެވޭ ފައިސާ
މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު ނުވަތަ ޚިދުމަތް ހޯދަމުންދާއިރު ހުށަހަޅާ ބިލްތަކުން،
ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގުގެ ނިސްބަތުން އުނިކުރެވޭނެއެވެ.
32. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ 32.1. ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ އަގަކީ 500,000/- ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ އަގެއްނަމަ ބީލަން
ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތުން ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި
ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ
ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއްގެ އަސްލު ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި
ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
32.2. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބެހެއްޓުމަށް ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް ދެވޭ މުއްދަތުގައި
ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ނުބަހައްޓައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ
ނިންމުން ބާތިލްކުރުމަށްފަހު، އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް
ނެގޭނެއެވެ.
32.3. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން
ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޓަޝަނަކުން
މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީ ގެ އަސްލެވެ.
32.4. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތަކީ އަކީ ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅާ ތާރީޙުން
ފެށިގެން އެގްރީމަންޓްގެ މުއްދަތެވެ.
33. މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި 33.1. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 17.09 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި
މައްސަލަ ބެލުން ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި، ހުށަހެޅޭ
މައްސަލަތައް ބެލުމުގައި ޢަމަލުކުރެވޭނީ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ
ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 17 ގައިވާ "ބީލަމަކާ ގުޅިގެން މައްސަލަ
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 12

13 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
ހުށަހެޅުމާއި، ހުށަހެޅޭ މައްސަލަތައް ބެލުމުގައި ޢަމަލުކުރާނެގޮތުގެ އުޞޫލު" އާ
އެއްގޮތަށެވެ.
33.2. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 17.09 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި
ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހަޅަންވާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ
ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބީލަން
އިޢުލާންކުރި އޮފީހުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ބީލަންވެރިޔާ މައްސަލަ ހުށަހަޅާ
ފޯމް-ފުރަތަމަ މަރުހަލާ" PR-14 ފޯމުންނެވެ.
33.3. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 17.09 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި
ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، މައްސަލަ ހުށަހަޅާ
ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަ ންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މައްސަލަ
ނިންމައި، މައްސަލަ ނިންމިގޮތް ލިޔުމަކުން މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ
މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ
"ބީލަމުގެ މައްސަލައާއި ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުދޭ ޖަވާބު" PR-14 ފޯމުން
ޖަވާބު ތައްޔާރުކޮށް އަންގާނެއެވެ.
33.4. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 17.09 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި
ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުދޭ
ޖަވާބާމެދު ހިތްހަމަ ނުޖެހޭނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް މައްސަލަ އަލުން ބެލުމަށް ބިޑް
ކޮމިޓީއަށް ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.
34. މައްސަލަ އަލުން ބެލުމަށް 34.1. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ ބާބު 17.11 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން
މުސްތަޤިއްލު ރިވިއު ބީލަމެއްގައި ދިމާވާ މައްސަލައަކާއި ގުޅިގެން އިދާރީކަންކަން އަލުން ބެލުމަށް
ކޮމިޓީއަށް ހުށަހެޅުން "މުސްތަޤިއްލު ރިވިޔު ކޮމެޓީ" އަށް ހުށަހެޅުމުގައި، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ
ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 21 ގައިވާ "ބީލަންވެރިޔާ
ބީލަމުގެ މައްސަލަ އަލުން ބަލައިދިނުމަށް އެދި "ބީލަމުގެ މައްސަލަ އަލުން ބަލާ
މުސްތަޤިއްލު ރިވިޢު ކޮމެޓީއަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމު" – އެޕީލް މަރުހަލާ" PR-
16 ފޯމުން ހުށަހަޅިދާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 13

14 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
ސެކްޝަން - 3
އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް
35. މާނަކުރުން 35.1. "މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ
އިދާރާއަށެވެ.
35.2. "މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮށްދިނުމަށް
އެދި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ.
35.3. "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ
މަސައްކަތަކެވެ.
35.4. "މަސައްކަތުގެ އަގު ނުވަތަ ކުލި" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް
މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ނުވަތަ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ
ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.
35.5. "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި،
މަސައްކަތްކުރުމަށް ހަވާލުވާ ފަރާތާ ދެމެދު މަސައްކަތްކުރުމާބެހޭ ގޮތުން ވެވޭ
އެއްބަސްވުމަށެވެ.
35.6. " "
ކްލޯޒް ރިލޭޓިވް ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ
މީހާއާއި، ދަރިންނާއި، އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު
އެއްބަފާ މީހުންނާއި، މައިންބަފައިންނާއި، ދޮންދަރިންނާއި، އެ މުވައްޒަފަކު
ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާގެ އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު
އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެ މީހާގެ މައިންބަފައިންނަށެވެ.
"ކްލޯޒް އެސޯސިއޭޓް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ ، އެ މުވައްޒަފަކާ ވިޔަފާރީގެ ހިއްސާ
ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ ގުޅުން އޮންނަ ފަރާތްތަކަށެވެ.
35.7. " "
އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރި ތަކުގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނީ، ގާނޫނު
ނަންބަރު 06-2013 (ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރީގެ ގާނޫނު) ގެ ދަށުން
މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓުގައި ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިތަކަށެވެ.
36. ލިޔެކިޔުން ބަދަލުކުރުން 36.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ޝާމިލުވާ ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން
އަނެއް ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ އެންމެހައި އެންގުންތައް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ދިވެހި
ބަހުން، ލިޔުމުންނެވެ.
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 14

15 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
36.2. އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ފޮނުވާ ލިޔުން ރައްދުކުރާނީ އަތުން އަތަށް ނުވަތަ
ރަޖިސްޓްރީ ފޯސްޓުން، ނުވަތަ ކަނޑައެޅިފައިވާއީމެއިލަށް ، ބީލަމުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ
އެޑްރެހަށެވެ.
36.3. މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރާން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރާން ބޭނުންވާ
ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.
37. ތިންވަނަ ފަރާތަކާއި 37.1. މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުންކުރެވޭ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް އެހެންފަރާތަކާއި
މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުން ޙަވާލުކޮށްގެން ކުރަން ބޭނުންވާނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް މަސައްކަތް ޙަވާލުވާ ފަރާތުން،
ވެރިފަރާތަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅާ ހުއްދަހޯދަށްވާނެއެވެ.
37 .1 .37.2 ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެހެން ފަރާތަކާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސް ބައެއް
ހަވާލުކުރިކަމުގައިވިޔަސް މަސައްކަތް ޙަވާލުވާ ފަރާތުން
މިއެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތުގެމަތިން ފުރިހަމައަށް ޒިންމާ އުފުލަން ވާނެއެވެ.
38. ތަކެއްޗާއި ޚިދުމަތާއި 38.1. އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބިފައިވޭތޯ ބަލާނީ މިއިދާރާއާ
ހަވާލުވުން ޙަވާލުވުމަށްފަހުއެވެ. ކޮލިޓީ ބެލުމަށްފަހު ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް
ނިންމާފައިވާކަމަށް ވާނަމަ އެގްރީމަންޓާ އެއްގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް
ލިބުނުކަމަށްބެލޭނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފަށް ފޯރުކޮށްދީފައިވާ ޚިދުމަތް/ތަކެތި
އަނބުރާ ފޮނުވާލެވޭނެއެވެ.
38.2. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި/ޚިދުމަތް
ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ
38.3. މަސައްކަތް ހަވާލުވިފަރާތުގެ ބާރުނުފޯރާ ކަމެއް ނުވަތަ ޤުދުރަތީ ޙާދިސާއެއް/ ކާރިޘާއެއް
ނުވަތަ މެނިފެކްޗަރިންއާއި ގުޅޭކަމެއް ކުރިމަތިވެއްޖެނަމަ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށްޓަކައި
އެޙާދިސާއެއް/ކާރިޘާއެއް ނުވަތަ އެކަމެއް ދިމާވިކަން އެގޭފަދަ)ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާގުޅޭ
ފަރާތްތަކުގެ(ލިޔުންތަކާއެކު މަސައްކަތް ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން
މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
39. އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު 39.1. އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ހުރެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހެޅިނަމަވެސް މުއްދަތު
އިތުރުކޮށްދޭނީ "މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމުގެ އުޞޫލު" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ
ގޮތުގެމަތިން ބިޑް ކޮމެޓީއަށް ހުށަހަޅައިގެންނެވެ.
39.2. އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމޭނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ
ޤަވާއިދުގެ 10.71 ވަނަ މާއްދާއާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން ލިކުއިޑޭޓަޑް ޑެމޭޖަސް
ކެނޑޭނެއެވެ.
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 15

16 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
39.3. ޖުމްލަ އަގު 5,000,000/- ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށުގެ ބީލަމެއްނަމަ ފައިސާ ކަނޑާނީ،
ޖުމްލަ އަގު 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދާ
މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދެކެވެ.
ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.005*LD
(CP ކޮންޓްކެޓް ޕްރައިސް(: ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު
(LD ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން(: ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް
40. ޖުރިމަނާ ކުރުމާއި 40.1. މަސައްކަތް ނުނިމި ލަސްވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ޙަވާލުވި ފަރާތުން ފައިސާ
އެގްރީމަންޓް ބާތިލް ކުރުން ދޭންޖެހިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތް ޙަވާލުވި ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލަށް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ
މަސައްކަތް ނުނިމި ލަސްވީ މުއްދަތަށްވާ ފައިސާ ބިލްގައިވާ އަދަދުން ކެނޑުމަށްފަހު
ބާކީ ފައިސާއެވެ.
40.2. މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތަ އަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓަޑް ޑެމޭޖަސް
ބޮޑުވެއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ.
40.3. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިޔަށް ނުދާކަމަށް ފާހަގަ
ކުރެވިއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުންއެއްކޮށް ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ބައެއް ބާތިލްކުރުމުގެ
ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
40.4. އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކޮށްފިނަމަ ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ
ތެރޭގައި، އެހާތަނަށް ނިމިފައިވާ މަސައްކަތާއި، ނުނިމިހުރި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް
އަގާއެކު ލިޔެ، ދެފަރާތުން އެލިޔުމުގައި ސޮއިކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ހިނގާ
ސައިޓްގައި ހުންނަ ކޮންޓްރެކްޓަރ ގެ ހުރިހާ ތަކެތީގެ ލިސްޓް ނަގައި އެތަކެތި
ބަނދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެންދަންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ފަހުން މިއިން
އެއްޗަކަށް ދިމާވާ އެއްވެސް މައްސަލައަކަށް ޒިންމާއެއް ނުވެވޭ ނެއެވެ.
41. އެގްރީމަންޓް ބާތިލްކުރުން 41.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނޫނެއް
ނުވަތަ ގަވާއިދަކާ މި އެއްބަސްވުމާއި ތަޢާރުޟު ވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ
ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމެއްގެ ސަބަބުން މުޅި މިއެއްބަސްވުން
ބާޠިލެއް ނުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނޭގޮތްވެއްޖެނަމަ އެ
މާއްދާއެއް އިސްލާހްކޮށްގެން ނަމަވެސް މި އެއްބަސްވުން އުވާނުލައި ދެމެހެއްޓުމަށް
ދެފަރާތުންވެސް އެއްބަސްވެ ޤަބޫލުކުރަމެވެ.
41.2. މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ޓެކްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިޔުޓީތަކާއި،
އިމްޕޯޓް ލައިސަންސް ފީތައް އަދި އެހެނިހެއް ފީއެއް ދައްކަންޖެހިއްޖެނަމަ ފީއެއް
ދައްކާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 16

17 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
42. އެހެނިހެން ކަންކަން 42.1. މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި
ސޮއިކުރެވޭ އެއްބަސްވުމަކުންނެވެ.
43. ޓެކްސް އަދި އެހެނިހެން 43.1. މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ، އަދި ތަންފީޛު ކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި
ފީތައް ޤަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ.
44. އެއްބަސްވުމަށް 44.1. މިއެއްބަސްވުމާއިމެދު އުފެދޭ ދެބަސްވުން ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން
ބަދަލުގެނައުން ހައްލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން
ނިންމާނީއެވެ.
45. އެއްބަސްވުމަށް ހިނގާނެ 45.1. މިއެއްބަސްވުމުގައި ނެތްކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީވެސް ދެފަރާތުގެ
ޤާނޫނު މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ. ހައްލުނުވެއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް
މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 17

18 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
ސެކްޝަން - 4
ޖަދުވަލުތައް
ޖަދުވަލު – 1
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް
ހުށައަޅާ
ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އޮފީސް
ފަރާތް
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.
1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް (ޖަދުވަލު)2 
ވިޔަފާރީގެ ރެޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ކޯޕަރޭޓް ޕްރޮފައިލް ޝީޓް)މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް
2. 
އިން ދޫކޮށްފައިވާ(
3. ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް (ޖަދުވަލު)3 
"ބީލަން ހުށައަޅާ ފޯމު"ގައި ސޮއިކުރާ ފަރާތުގެ ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ޕާސްޕޯޓުގެ
4. 
ކޮޕީ
5. ޖީއެސްޓީ ރެޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރެޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާނަމަ) 
6. ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިޔުން (ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ) 
6.1 .7 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ބަޔާންކުރާ ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެލިޔުން. 
8. ހުށަހަޅާ ޑިޒައިންގެ ލޭއައުޓް / ސްކެޗް 
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ .
ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކުރުން ނުވަތަ އެއާއި ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ކަން އަންގައިދޭ ލިޔުން
9. (ސަރުކާރު އަދި ސަރުކާރު ހިއްސާވާ ކުންފުންޏަކުން ދޫކޮށްފައިވާ ލިޔުމަކަށް ވާންޖެހޭނެއެވެ.) އަދި ވެބްސައިޓްތަކުގެ 
ލިންކް
10. ޓީމުގައި ހިމެނޭ ފަރާތްތަކުގެ ތަޢުލީމީ ސެޓްފިކެޓްތަކުގެ ކޮޕީ 
11. އެސް .އެމް.އީ ރަޖިސްޓްރޭސަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮފީ (ރަޖިސްޓަރ ކޮށްފައިވާނަމަ) 
ބީލަން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާގުޅުންހުރި މަސައްކަތުގެ ތަޖްރިބާގެ ލިޔުންތައް އަދި ޖަދުވަލު 5 ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅާފައި
12. 
(ޖަދްވަލު 6 ގައި މާރކްސް ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާނަމަ)
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމި ވާ އިރުޝާދާ އެއްގޮތަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަން ކެންސަލް ކުރުމުގެ އިޙްތިޔާރު ބީލަމަށް ހުޅުވާލި ފަރާތަށް
ލިބިގެންވެއެވެ.
13. ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރީ މިލިސްޓުގައި ވާ ތަރުތީބުން ތަރުތީބުކުރެވިފައި 
14. ޞަފްހާ ނަންބަރު ޖަހާފައި (ކިތައް ޞަފްޙާގެ ތެރެއިން ކިތައްވަނަ ޞަފްޙާކަން އެނގޭގޮތަށް) 
15. ޞަފްހާތަކުގައި ހުރީ ސޮއިކޮށްފައި 
16. ބީލަމުގެ ގަނޑުތައް ހުރީ ވަކިނުވާނެހެން ބައިންޑްކޮށް / ހީރަސްޖަހާފައި 
އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް
މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯޓްގެ ކޮޕީ)ދޫކުރިފަހުން 3 މަސް
17. 
ހަމަނުވާ(އަދި ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަން ބަޔާންކޮށްފައިވާނަމަ ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ އަސްލު
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 18

19 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
ޖަދުވަލު – 2
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް
1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު
1.1 ވިޔަފާރީގެ ނަން
1.2 އެޑްރެސް
2. ބީލަން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޖެކްޓްގެ މަޢުލޫމާތު
2.1 ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން
2.2 އިޢުލާން ނަންބަރު
3. ހުށަހަޅާ އަގު
ހުށަހަޅާ އަގު
ޖީ.އެސް.ޓީ
3.1
ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން)
ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން ޖެހުމަށް)
3.2 މުއްދަތު
4. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިގްރާރު
މަތީގައިބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް/ ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތާއި، އެގްރީމަންޓްގެ މާއްދާތައް
4.1 ރަނގަޅަށް ބެލުމަށް ފަހު، މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މި މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް އަޅުގަނޑު /
އަޅުގަނޑުމެން ބީލަން ހުށަހަޅަމެވެ.
އަޅުގަނޑު/ އަޅުގަނޑުމެންނަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހަވާލުކުރަން ނިންމައިފިނަމަ، 3.2 ގައިވާ
4.2
މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް/ ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅަމެވެ.
މިބީލަން ހުށަހަޅާތާ 90 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބީލަން ޤަބޫލުކޮށް، އެއާއި އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން
4.3 އެއްބަސްވަމެވެ. މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ވެރިފަރާތުން އެދިވަޑައި ގެންފިނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި
ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށްވެސް އެއްބަސްވަމެވެ.
5. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން
ސޮއި
ނަން
މަޤާމު
ތާރީޚް
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 19

20 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
ޖަދުވަލު – 3
ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް
1. ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު
-1.1 ވިޔަފާރީގެ ނަން
-1.2 ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އެޑްރެސް
-1.3 ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު
-1.4 ޓެކްސް ޕޭޔަރ އައިޑެންޓިފިކޭޝަން ނަންބަރު
-1.5 ޖީ.އެސް.ޓީ ޓިން ނަންބަރު
-1.6 ފޯނު ނަންބަރު
-1.7 އީމެއިލް އެޑްރެސް
2. ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ވެރިންގެ މަޢުލޫމާތު)ކުންފުންޏެއްނަމަ ހިއްސާދާރުންގެ މަޢުލޫމާތު، ޕާޓްނަރޝިޕެންނަމަ ޕާޓްނަރުންގެ
މަޢުލޫމާތު، އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ ވެރިފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު(
ނަން މަޤާމު
3. އާންމުކޮށްކުރާ މަސައްކަތްތައް
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 20

21 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
ޖަދުވަލު – 4
މާލީ ތަނަވަސްކަމާއި ބެހޭ މަޢުލޫމާތު
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އެކައުންޓްތަކުގެ މަޢުލޫމާތު
ފާއިތުވި މަހުގެ ބެލެންސް)ދިވެހި
އެކައުންޓް ނަންބަރު އެކައުންޓްގެ ބާވަތް
ރުފިޔާއިން(
ޖުމްލަ
ކްރެޑިޓް ދޫކުރާ ފަރާތްތަކުގެ މަޢުލޫމާތު
ފައިސާގެ އަދަދު)ދިވެހި
ކުރެޑިޓް ދޫކުރެވުނު ފަރާތުގެ ނަން ދޫކުރެވުނު ތާރީޚް ދޫކުރެވުނު މުއްދަތު
ރުފިޔާއިން(
ޖުމްލަ
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 21

22 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL(266-PR/266/2023/192)
ޖަދުވަލު – 5
ފާއިތުވި 5 (ފަހެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްސީލް
މަސައްކަތުގެ އަގު
މަސައްކަތުގެ ނަން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް މަސައްކަތްކުރި އަހަރު
(ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
ޖުމްލަ:
ޞަފްޙާ: 34 ގެ 22

ޞަފްާޙ: 34 ގެ 23

23 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL)266-PR/266/2023/192 (

ޖަދުވަލު 6

ބީލަން އިވޭލުއޭޓް ކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑު

Final

Percentage

Details

35%

Applicants need to achieve a minimum 80 out of 100 to pass the Technical Evaluation

Technical Evaluation

Lowest 60% Financial Evaluation Proposed Price / Proposed Price x 60

5%

Shortest Proposed Duration / Proposed Duration x 5 Note: Duration should be not more than 90 days

Proposed Duration

Total 100%

ޞަފްާޙ: 34 ގެ 24

24 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL)266-PR/266/2023/192)

ޖަދުވަލު 7

(ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ނަމޫނާ)

F o r m o f B i d S e c u r i t y (B a n k G u a r a n t e e)

WHEREAS, ………………………………………………..[name of Bidder] (hereinafter called “the Bidder”) [company registration number] has submitted his Bid for the Project no……….issued by the Secretariat of Kulhudhuffushi City Council on ………………………………… …………..for construction of
… … … … … … … … … … … … …. [name of Contract] (hereinafter called “the Bid”) under Invitation of bidders No.
… … … … … … ….. [Announcement Number]

KNOW ALL PEOPLE by these presents that We ………………………………………. [name of Bank] of ………
… … … … … … … … [name of country] having our registered office at
… ….. (hereinafter called “the Bank”) are
bound unto …………………………….[name of Purchaser] (hereinafter called “the Purchaser”) in the sum of *………………………………………….. for which payment well and truly to be made to the said Purchaser, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.

SEALED with the Common Seal of the said Bank this ……..day of …………….20……………..

THE CONDITIONS of this obligation are:

(1) If, after Bid opening, the Bidder withdraws his Bid during the period of Bid validity specified in the Form
of Bid;

or

(2) If the Bidder having been notified of the acceptance of his Bid by the Purchaser during the period of Bid
validity:
(a) fails or refuses to execute the Form of Agreement in accordance with the Instructions to Bidders,
if required; or
(b) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the Instruction to
Bidders; or
(c) does not accept the correction of the Bid Price pursuant to Clause 27,

* The Bidder should insert the amount of the Guarantee in words and figures denominated in Maldivian
Rufiyaa. This figure should be the same as shown in Clause 30.1 of the Instructions to Bidders.

we undertake to pay to the Purchaser up to the above amount upon receipt of his first written demand, without the Purchaser’s having to substantiate his demand, provided that in his demand the Purchaser will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of one or any of the three conditions, specifying the occurred condition or conditions.

This Guarantee will remain in force up to and including the date ………………………. days after the deadline for submission of bids as such deadline is stated in the Instructions to Bidders or as it may be extended by the Purchaser, notice of which extension(s) to the Bank is hereby waived. Any demand in respect of this Guarantee should reach the Bank not later than the above date.

DATE…………………………… SIGNATURE OF THE BANK

WITNESS ……………………… SEAL

[signature, name, and address]

ޞަފްާޙ: 34 ގެ 25

25 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL)266-PR/266/2023/192 (ސެކްޝަން – 6
މަސައްކަތާބެހޭ މަޢުލޫމާތު

Design and Development of Kulhudhuffushi City Council’s Official
Website

1. Background

Kulhudhuffushi City Council provides various services to citizens and is focused on improving customer relations by digitizing its services. To improve customer service relations and increasing efficiency through digitalization, it is important to redesign our website with a more user-friendly and modern design.

Our current website is outdated and not user-friendly, resulting in low engagement and poor user satisfaction. With this redesign, we aim to improve the overall user experience, increase engagement, and ultimately reduce the number of citizens that physically approach us.

2. Objective

2.1. Design and develop a new modern website for the Council.
2.2. Identify areas for improvement in the existing website.
2.3. Optimized search engine.
2.4. Incorporate responsive forms.
2.5. Redefine and organize content.
2.6. Develop a user-friendly Content Management System.

3. Scope

3.1. To develop a Unique website with a user-friendly front-end design that provides an engaging user experience. It should also include a strong Content Management System (CMS) that enables the council to easily update and manage the website content.
3.2. The vendor must conduct an in-depth needs assessment of the council and existing website before developing the new redefined website. Training must be provided for the selected staff at the council. 1-year technical support and maintenance must be provided by the vendor. Website hosting must be established as required by the council and website.

ޞަފްާޙ: 34 ގެ 26

26 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL)266-PR/266/2023/192 (
4. Deliverables:

The following deliverables are expected to be produced by the project:
Deliverable Date
4.1. Needs Assessment report Week 1 and 2
4.2. Preliminary design concept Week 3 and 4
4.3. Revised design (if needed) Week 3 and 4
4.4. First completed website Week 7 and 8
4.5. Revised website based on feedback Week 9 and 10
4.6. User manual for the CMS Week 11
4.7. Technical documentation of the website Week 11
4.8. Staff training on how to use the CMS Week 11
4.9. Deploy website to hosting Week 12

5.1. Needs Assessment Report
5.1.1. Review services provided by the council
5.1.2. Review existing website of the council
5.1.3. Meet with the sections and identify issues
5.1.4. Suggestions on improving efficiency through website
5.1.5. Suggestions to integrate new functions on the website
5.1.6. Identify the main tabs and contents of the website
5.1.7. Identify frequently requested forms and information by the users 5.2. Preliminary design concept
5.2.1. Design concept must reflect on the needs assessment
5.2.2. Proposed navigation layout to organize the content and tabs 5.2.3. Graphics/theme of the website including icons and animations 5.2.4. UI/UX concept of the overall website

ޞަފްާޙ: 34 ގެ 27

27 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL)266-PR/266/2023/192 (

6. Timeline:

6.1. Week 1-2:
Initial meeting with Kulhudhuffushi City Council to discuss project requirements and goals. Web development firm conducts a needs assessment of the Council and the existing website.

6.2. Week 3-4:
Web development firm submits a preliminary design concept for the website. Kulhudhuffushi City Council provides feedback on the design concept. Web development firm revises the design based on feedback.

6.3. Week 5-6:
Web development firm begins website development, integrating the CMS and other necessary components. Kulhudhuffushi City Council provides necessary content and images for the website. Web development firm develops the required pages for the website based on the approved design concept.

6.4. Week 7-8:

Web development firm completes development of the website and conducts thorough testing to ensure proper functionality. Kulhudhuffushi City Council reviews and provides feedback on the website. At this stage, the pages and content must be updated on the website.

6.5. Week 9-10:
Web development firm implements changes and revisions based on feedback provided by Kulhudhuffushi City Council. Web development firm conducts a final quality assurance check on the website

6.6. Week 11:
Web development firm provides training to Kulhudhuffushi City Council staff on how to use the CMS. Kulhudhuffushi City Council conducts a final review of the website and approves it for launch

6.7. Week 12:
Web development firm launches the website. Web development firm provides technical support for the first year after launch, ensuring proper functionality and addressing any issues that may arise.

ޞަފްާޙ: 34 ގެ 28

28 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL)266-PR/266/2023/192 (
7. Website contents
Below is the list of contents which is a minimum requirement for the website. Website should have both Dhivehi and English pages for the following web pages proposed. Each element of the website should be managed by the council using Content Management System. The content and navigation layout must be developed in collaboration with the council and it should reflect on the needs assessment.
7.1. Council Members Page
7.1.1. About current council
7.1.2. Council Members
7.1.3. Previous Councilors
7.1.4. Mayor’s Page
7.1.5. Council should be able to manage the members easily through a content management system. Developers should allow the council to update photos of the councilors, positions of the councilors, contact details and representing the party. Developer is encouraged to suggest council on any additional information and visual representation
for this section in the proposal.

7.2. Women Development Committee Members
7.2.1. President & Members
7.2.2. Council should be able to manage WDC Members through content management system

7.3. Council Staff
7.3.1. Council should be able to manage Council Staff through a content management system. Council should easily update staff photo, designation and department

7.4. Council Meetings
7.4.1. Council should be able to create meetings, meeting type, Meeting location, date, Summary of the meeting in Rich Text Editor format, Meeting downloadable. Developer may be required to add additional fields requested by the council in future.

7.5. Public Meetings with embedded live content
7.5.1. As per Local Council Mandate, Council is required to conduct public meeting sessions. Council should be able to create these meetings, add meeting location, date amongst
other general information. Council should have the ability to embed live meeting links
for such meetings held.

ޞަފްާޙ: 34 ގެ 29

29 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL)266-PR/266/2023/192 (

7.6. Council’s General Information
7.6.1. About the Council
7.6.2. Vision and Mission
7.6.3. Mandate
7.6.4. Staff Structure

7.7. Contact Us
7.7.1. Department contacts
7.7.2. Google Map Location
7.7.3. Contact Us fillable form with reCAPTCHA

7.8. Reports
7.8.1. Monthly Council Reports
7.8.2. Key Economic Indicators of the City
7.8.3. Statistical Releases
7.8.4. Council should be able to manage categories for the indicators and should have ability to update statistical fields through content management systems.

7.9. City Development Plan
7.9.1. Work Schedule
7.9.2. Development Plan
7.9.3. Government PSIP

7.9.4. Council should have the ability to add categories for work schedule, General Tasks for each category and Sub-Tasks. Developers shall provide visual contents in the form
of clickable bar charts, graphs, pie-charts to visually represent these data.

7.10. About the City
7.10.1. City Introduction
7.10.2. Cultural and Historical aspect of the city
7.10.3. Council should have access to change this information on the content management system through Rich Text Editor.

7.11. Island Directory
7.11.1. Landmarks and key places of the city
7.11.2. Council should have access to add categories, Locations, Photos and Icons. Developer shall propose a visually appealing format to represent these data on the website.

ޞަފްާޙ: 34 ގެ 30

30 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL)266-PR/266/2023/192 (

7.12. News

7.12.1. Council should be able to add Tags, Manage News before it is uploaded to the website.
Developer shall provide the Council with Rich Text Editor with functions to add
Multiple Photos, Quotes, Tags within a news.

7.13. Announcements

7.13.1. Council should be able to manage announcements through a content management system. Time stamp shall be provided with Published date, Deadline if required and general instructions along with the additional attachments.

7.14. Photo Gallery
7.14.1. Council should be able to create multiple photo galleries and should have functions within the content management system to add multiple photos to a single gallery. Such photos uploaded to the website should be optimized.

7.15. Video Gallery
7.15.1. Council should have a feature to add embedded Link of the Video and a thumbnail photo for each video.

7.16. Press Releases and Circulars
7.16.1. Council should be able to manage Press Releases and Circulars through a content management system. Time stamp shall be provided with Published date, Deadline if required and general instructions along with the additional attachments.

7.17. Land Use Plan
7.17.1. Council should have a feature to add updates to the land use plan through a content management system.

7.18. Projects update Page
7.18.1. Projects updates page must be manageable using the CMS to provide the up-to-date information about the on-going and finished projects of the council.

7.19. Lodge a complaint
7.19.1. Developers shall provide Council with complaint management within the content management system. General user should have functions to select the type of complaint, Description, Email as basic requirements.

ޞަފްާޙ: 34 ގެ 31

31 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL)266-PR/266/2023/192 (

7.20. Services page
7.20.1. Council should have a function to add services based on categories. Such Categories
should have managed functions whereby councils can manage categories.

7.21. Job Listing
7.21.1. Council should have a function to manage Jobs with access to create a separate page for
each Job listing with information such as published date, deadline for application,
description of the job listing with Rich Text editor format, attachments.

8. Technical Requirements

8.1. The backend development should be done using Node, and the database should be MySQL or MangoDb with proper security. The development team should ensure that the code is well-documented, maintainable, and scalable.
8.2. The frontend development should be done using Next.js latest version. The website should be responsive and optimized for various screen sizes, and the development team should ensure
that the website is compatible with different browsers.
8.3. The website should have a CMS, which will allow for easy content management and updates by non-technical staff. The CMS should be user-friendly, reliable, and secure.
8.4. The development team should ensure that the CMS is customized to meet the specific needs of the website, and that it is compatible with the chosen backend and frontend frameworks.
8.5. The CMS should allow for easy integration of various media types such as text, images, videos, audio and document files. Additionally, the CMS should allow for easy creation and management of user accounts and permissions, and should have a robust backup and restore system in place to prevent data loss.
8.6. CMS should allow users to organize content into categories, tags, and other groupings to make it easier to find and manage.
8.7. CMS should have a search function that allows users to find specific content quickly and easily.
8.8. Multiple user roles should be used to perform tasks from the CMS (Such as Admin, Editor). 8.9. CMS should have full access control features, allowing administrators to manage user permissions and roles to ensure that only authorized users can access and modify content.
8.10. Variety of tools that allow Users to create and edit content, including rich text editors, image and video editing tools, templates and Forms should be implemented in CMS.
8.11. CMS should be able to integrate with third-party tools and services, such as social media platforms.
8.12. User actions should be logged and accessible to staff from CMS.

ޞަފްާޙ: 34 ގެ 32

32 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL)266-PR/266/2023/192 (8.13. Integration of BML / MIB Gateway is required for the website.
8.14. Website should have strong security features to protect against data breaches and other security threats. This includes features such as secure login and data encryption
8.15. The website should follow SEO standards.
8.16. Perform application testing/debugging, in particular, unit testing and integration tests whenever required.
8.17. Perform bug fixes and new features required by the Council team during the agreed duration. 8.18. Database and Server should have a method to back up automatically.
8.19. Uploaded images and videos should be optimized for page load speed.
8.20. Social Media integration (Facebook, Instagram, Twitter).
8.21. Website Should not be replicate of previous website/ projects undertaken.
8.22. Kulhudhuffushi City Council will provide Web Hosting credentials upon request to host website. Web development firm should pay for web hosting plan (1 Year). Web hosting Packages should be chosen as shown below;
8.22.1. Web hosting Package: Digital Ocean - Droplet
8.22.2. Region: Singapore
8.22.3. OS image: Unbuntu 22.10 64bit
8.22.4. Size Droplet Type: Basic
8.22.5. CPU options: Premium Intel, 8GB/4 intel CPUs, 160GB/NVMe SSD, 5TB Transfer 8.22.6. Additional Storage: 250GB
8.22.7. Configuration: Automatic Format & Mount
8.22.8. Authentication method: Password

8.22.9. Other Options: Worry free Managed Database

ޞަފްާޙ: 34 ގެ 33

33 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL)266-PR/266/2023/192 (

9. Technical Proposal Evaluation (35 marks)

9.1. Applicants need to achieve a minimum 70 out of 100 to pass the Technical Evaluation. Proposals achieving a mark below this threshold will be rejected. 70% weightage will be provided for the
final score from technical evaluation.
Description Allocation
9.2. Qualification and experience of team
9.2.1. Lead Developer – Diploma or Above Qualification in Computer
Science, Software Engineering, or a related field

05

9.2.2. UI/UX Designer – Diploma or Above Qualification in Graphics
Designing and Multimedia or related field

03

9.2.3. Content Writer – Diploma or Above Qualification in
Communication, Business Administration, Marketing or a related field

02

Total Marks allocation for this section 10
9.3. Quality and functionality of previous websites developed
9.3.1. Design aspects of previous websites developed 05
9.3.1.1. Layout and Structure 0.5
9.3.1.2. Color Scheme 0.5
9.3.1.3. Typography 0.5
9.3.1.4. Images and Graphics 0.5
9.3.1.5. Navigation 0.5
9.3.1.6. Responsive Design 0.5
9.3.1.7. User Interface (UI) Elements 0.5
9.3.1.8. White Space 0.5
9.3.1.9. Branding 0.5
9.3.1.10. Video Backgrounds 0.5

9.3.2. Functionality aspects of previous websites developed 05
9.3.2.1. Blog/news 0.5
9.3.2.2. Video library 0.5
9.3.2.3. Photo gallery 1
9.3.2.4. Search (In-site search) 0.5
9.3.2.5. User-Friendly Forms 1
9.3.2.6. Event calendar 0.5
9.3.2.7. Social Media Integration 0.5
9.3.2.8. Analytics and Tracking 0.5

ޞަފްާޙ: 34 ގެ 34

34 ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ވެބްސައިޓް ޑިޒައިންކޮށް ތައްޔާރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން IUL)266-PR/266/2023/192 (
Total Marks allocation for this section 10

9.4. Proposed design outline/sketch for Council website (Evaluated based on the
submission made with the proposal)
Overall design and proposed functions as per the current website and Council
mandate for the website and its alignment with the objectives of Council and its
duties. Bidder shall at least provide a wireframe of the Landing Page. Bidders are
encouraged to submit an outline/sketch for the evaluation. Marks will be given
based on the clarity of the proposition.

15

Total Marks allocation for this section 15

Financial Proposal Evaluation (60 marks)
9.5. Evaluation of the Financial Proposal will be based on the proposed fee (in MVR, inclusive of GST). The proposed fee should be inclusive of stock photos for the design of the website. The lowest proposed fee will achieve the highest score.

10. Duration of the Assignment proposed (05 marks)

10.1. Duration of the Assignment shall be submitted by the bidders along with the technical and financial proposal. The earliest proposed submission date will achieve the highest score in
this section.

11. Final Score

11.1. Technical Evaluation - Applicants need to achieve a minimum 70 out of
100 to pass the Technical Evaluation.

35%

11.2. Financial Evaluation 60%
11.3. Proposed Duration (not more than 90 days) 5%

TOTAL

100%

އިތުރު މައުލޫމާތު ބޭނުންވެލައްވާ ނަމަ 9967990 އަށް ގުޅުއްވައިގެން މައުލޫމާތު ސާފުކުރެއްވުން އެދެމެެވ.